

SILYBA a.s.

č.p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč
IČ 25916203, DIČ CZ25916203

Společnost zapsána u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1895

V ý r o č n í z p r á v a z a r o k 2 0 2 3

I.

Základní údaje o firmě

Obchodní firma SILYBA a.s. vznikla v roce 1999 a to k l. 3. tohoto roku. Sídlem firmy je č. p. 110, 561 02 Dolní Dobrouč, okres Ústí nad Orlicí, právní forma firmy je akciová společnost. Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895, den zápisu l. 3. 1999. IČO 25916203.

Předmět podnikání firmy:

- a) Zemědělská výroba včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje,
- b) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- c) Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů,
- d) Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
- e) Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.

Základní kapitál firmy představuje 44.012.000,- Kč a je rozdělen na:

6472 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč
1294 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč
492 kusů akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 50.000,- Kč

Základní kapitál firmy byl 100 % splacen.

Akcionářské portfolio je tvořeno k 31. 12. 2023 227 akcionáři z fyzických osob, vlastních akcie v celkové hodnotě 57,96 % základního kapitálu, akcionářem z právnických osob je Zemědělské družstvo Dolní Dobrouč, IČ 13584723, které vlastní 42,04 % základního kapitálu společnosti. Celkový počet akcionářů společnosti SILYBA a.s. je 228. K 31. 12. 2023 nevlastnila SILYBA a.s. v majetku žádné své akcie. Společnost se v roce 2015 stala členem Zemědělského družstva Dolní Dobrouč, IČ 13584723, kde vlastní jeden členský podíl ve výši 15000,- Kč.

Valná hromada společnosti dne 30. 5. 2014, s ohledem na skutečnost, že dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, který uložil společnosti příznusobit stanov y úpravě tohoto zákona do 6 měsíců od nabytí účinnosti, provedla na svém jednání úpravu stanov společnosti ve všech jejích člancích tak, že se stanov y nahradily novým zněním. Dále provedla odvolání a volbu členů představenstva a dozorčí rady společnosti.

V této souvislosti byl dne 16. 7. 2014 vydán Výpis z OR, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1895 s tím, že se Obchodní korporace podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Orgány společnosti: v roce 2019 proběhly na Řádné valné hromadě společnosti dne 31. 5. volby členů představenstva a dozorčí rady pro pětileté volební období. Do představenstva byli zvoleni i

nadále stávající členové představenstva, u dozorčí rady byl zvolen na místo Duškové Zdenky Ing. Jiří Rýznar.

Představenstvo společnosti - Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva

Skalický Jiří, místopředseda představenstva

Hrdina Jaroslav, člen představenstva

Jansová Eliška, člen představenstva

Ing. Hovad Vladimír, člen představenstva

Dozorčí rada společnosti - Ing. Jiří Rýznar, předseda dozorčí rady

Kovář Ctirad, člen dozorčí rady

Otava Luboš, člen dozorčí rady

Hlavními manažery firmy v roce 2023 byli:

Ing. Vacek Vlastimil - předseda představenstva

Skalický Jiří – místopředseda představenstva, BPS

Ing. Polák Karel - vedoucí zemědělské rostlinné výroby

Závodský Leoš – mechanizace RV, ŽV

Kristl František - hlavní zootechnik, evidence pozemků

Tomanová Jitka - ekonom, finanční účetní.

Hlavní výrobní aktivity sledovaného roku.

A. Zemědělská výroba rostlinná

Společnost hospodařila v roce 2023, po provedené aktualizaci pozemků do evidence LPIS, na celkové zemědělské půdě o výměře 903,45 ha, z toho 525,09 ha orné půdy a 331,90 ha půdy s trvalými travními porosty, úhor 14,2 ha a travní porost na orné půdě 32,26 ha.

Hlavní výrobní aktivity: - produkce obilovin pro vlastní spotřebu i tržní prodeje

- produkce tržních plodin (brambory konzumní, řepka ozimá, obiloviny)

- produkce píce pro živočišnou výrobu, produkce píce - biomasy pro

Bioplynovou stanici SilEnerg, spol. s r.o.

B. Zemědělská výroba živočišná

Hlavní výrobní aktivity: - produkce masného skotu (vlastní obrat, prodej zástavového skotu)

- smluvní výkrm prasat, pro společnost DRUPORK Svitavy, a.s.

C. Ostatní aktivity

Jedná se především o služby v nákladní dopravě, jeřábové práce, zemní práce, sklizňové práce.

Dále to jsou aktivity v oblasti pronájmu výrobních prostor, truhlárna firmě Jansa Pravoslav - Truhlářství.

II.

Vývoj podnikání, hodnocení, výhled, finanční situace

Hospodářský rok společnosti SIL YBA a.s. skončil účetní ztrátou z hospodaření, ve výši 4.282 mil. Kč (účetní výsledek před zdaněním). Plán pro rok 2023, byl vzhledem k značným nejasnostem ve vývoji nákladů a tržeb (dopady cen energií, hnojiv, návaznost na situaci na Ukrajině, nárůst úrokových sazeb u úvěrů apod., ceny komodit) značně nejasný, přesto byl plán zpracován jako mírně ziskový, ve výši 978 tis. Kč. Do plánu byly zahrnuty odhady plánu oprav strojů, plánovaným nutným nákladům na opravy nemovitého majetku, nárůstu nákladů na pronájem půdy a mezd a vyšším nákladům ze zvýšených cen vstupů. Plán byl sestaven kvalifikovaně, s ohledem na předpokládané odbytové ceny komodit a uzavřené smlouvy pro rok 2023. Předpoklad HV se dále opíral o odhad snížení výplaty systémů dotací pro 2023, v důsledku snížení obhospodřované výměry z. p. včetně předpokladu změny kurzu EUR vůči koruně, zvýšení potřebných nákladů na další obnovu stáda. Plán pracoval s účetními odpisy ve výši 6,2 mil. Kč. Skutečnost účetních odpisů byla 6,215 mil. Kč. Dále byly do plánu

zařazené změny stavů zásob (návaznost i na stav z roku 2022), plánované prodeje starší techniky, plánované (odhadované) produkční výsledky.

Účetní výsledek hospodaření za rok 2023 je oproti plánu na rok 2023 negativní především z důvodů propadu cen komodit a nepříznivého počasi pro jařiny, kde nebylo dosaženo požadovaných parametrů. V porovnání s rokem 2022 se zvýšily náklady u hnojiv o 26%, u ochranných prostředků RV došlo ke snížení 21%, spotřeba PHM byla nižší o 20%, mzdy se zvýšily o 4%, úroky zůstaly stejné, při tom tržby za výrobky RV a ŽV se snížily (především komodity, výnosy a ceny výrobků RV) o 12,5 %. Celkem se náklady zvýšily o 12,5 %, výnosy a výkony se snížily o 2,5%.

Na záporný výsledek hospodaření proti plánu měly vliv výsledky (výnosy) komodit RV a především jejich realizovaná cena.

Komentář ke sledovanému roku, finanční operace:

Z hlediska produkčního ve vztahu k RV byl rok 2023 výnosově průměrný u ozimů a podprůměrný u jařin. Vzhledem k situaci vzniklé válečným stavem na Ukrajině došlo k výrazným navýšením cen vstupů hnojiv, ale také energií, PHM, olejů. Tyto vysoké nákladové položky dopadající do výroby byly navíc umocněny propadem výkupních cen komodit. Navýšení nákladů u hnojiv představovalo oproti roku 2022 126%, snížení u ochrany rostlin na 70% a PHM – naftý na 80%. Mzdové náklady se zvýšily o 4%.

Výsledky tržní rostlinné výroby, především u obilovin, byly v roce 2023 průměrné. Výnosy – PO 6,08 t/ha, Pšenice jarní 3,34, Tritikale 4,41 t/ha, JJ 3,15 t/ha, řepka 2,88 t/ha, brambory 21,-t/ha. Průměrných výsledků bylo dosaženo u výroby senaží: ozimé žito, jetelotrávy, TTP, v celkové produkci 7286,5 t, sena bylo vyrobeno 132.9 t a slámy 169,9 t. U výroby silážních kukuřic bylo dosaženo produkce 4236,- tun, o výnosu 30,7 t/ha. Opět se osvědčilo protierozní setí kukuřice systémem Strip till, byly dále využívány prvky precizního zemědělství v oblasti setí, hnojení co nám dovoluje nová technika.

Pokud jde o živočišnou výrobu, je nadále provozována standardní ŽV v masném skotu a výkrm prasat byl provozován se společností DRUPORK Svitavy a.s.

Na celkový výsledek hospodaření firmy měl podstatný vliv příjem podpor a dotací, kde tyto tvořily 13,62 % z celkových výnosů společnosti, snížení o 2,3%, ale firma je na těchto příjmech i nadále značně závislá.

Investice v roce 2023:

Zásadními strojními investicemi v roce 2023 byly: čelní sečení Claas Disco 3600 v ceně 510.000,- Kč, sedadlo řidiče pro Fendt 936 v ceně 98.865,- Kč, pro traktor Claas 630 sada ATU 300 s RTK v ceně 274.672,- Kč, tyto byly pořízeny z vlastních finančních zdrojů. Lehký užitkový automobil skříňový Toyota Proace v ceně 710.400,-Kč je financován přes společnost UniCredit Leasing CZ, a.s., Železavská 1525/1, 140 10 Praha 4.

V oblasti sledování rozhodujících aktivit společností ve vlastnictví SIL YBA a.s.

Ekonomika dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o., provozu BPS, byla pravidelně hodnocena na představenstvech společnosti i ve vztahu k vloženému kapitálu, tržbám za biomasu, plnění závazků k financující bance vzhledem k ručitelenskému závazku společnosti SIL YBA a.s. Ekonomické ukazatele dceřiné společnosti SilEnerg, spol. s r.o. za rok 2023: výsledkem je ztráta ve výši 723 tis. Kč. Základní kapitál společnosti činí 5,5 mil. Kč. V roce 2023 byla provedena oprava a výměna 2 ks míchadel Paddelgigant v dofermentoru, kde jsme po problémech s krustou, museli přistoupit k úpravě celého systému míchání. S krustou jsme bojovali poslední dva roky a stála nás mnoho jak práce, tak hlavně financí. Dofermentor musel být kompletně vybrán a vyčištěn, což zajišťovala firma SIL YBA a.s., kompletaci a montáž provedla firma agrikomp Bohemia s.r.o., Ostopovická 756/10, 664 47, Střelice. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 2.300.000,- Kč bez DPH a byla hrazena z vlastních zdrojů. Další důležitou položkou byla výměna klimatizační jednotky ve výši 550.000,- Kč, protože stávající klimatizace již nebyla schopna uchládit plyn do motorů a hlavně v letních měsících nám způsobovala velké komplikace

Na výše uvedené ztrátě společnosti SilEnerg, spol. s r.o. se v roce 2023 i přes vyšší výkupní cenu podílely především náklady na opravy, služby a dále pak vyšší náklady na biomasu (vyšší spotřeba).

V oblasti bankovních úvěrů byla v roce 2023 uzavřena smlouva na nákup zemědělské půdy, úvěr byl uzavřen v maximální výši 5.000.000,- Kč s Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želazavská 1525/1, 14010 Praha 4, IČ 64948242, s dotací úroků PGRLF. Úvěr byl čerpán ve výši 4.124.052,75 Kč a jednalo se o nákup pozemků v Horní Dobrouči.

V oblasti operací s akciemi společnosti neměla společnost v roce 2023 žádné aktivity, docházelo pouze k převodům na osoby blízké, případně na akcionáře, převody z dědictví.

Investice 2023

V oblasti investic do mechanizačních prostředků, technologií, nemovitostí a další:

Společnost provedla investice do mechanizace, strojního zařízení:

- Claas Disco 3600 FC Move., čelní sečení
- Sedadlo řidiče Fendt 936
- Sada ATU 300 s RTK pro Claas 630
- Automobil Toyota Proace

Investice do nemovitého majetku:

- Nákup pozemků – splátky pozemků SPÚ ČR 0,196 mil. Kč.
- Nákup pozemků – od fyzických osob za 181.112,- Kč, z vlastních zdrojů.
- Nákup pozemků - na úvěr od UniCredit Bank ve výši 4.124.052,75 Kč

Další investice do majetku: navýšení stáda skotu

Investice do životního prostředí: v roce 2023 nebyly v této oblasti provedeny žádné nové investice.

Plánovaný vývoj 2024.

Vývoj pro rok 2024: rok 2024 se dá nazvat opět rokem velkých otazníků. Jedná se především o pokračující ekonomický dopad do všech výrobních vysokých cen energií a služeb. Jde především o hnojiva, osiva, přípravky na ochranu rostlin, naftu, provozní oleje. Zaznamenán je dále nárůst cen služeb u dodavatelských servisních firem, nárůst cen strojů. V neposlední řadě pak pokračující dopad nárůstu úrokových sazeb v rámci čerpaných úvěrů. Otázkou bude opět také vývoj počasí v průběhu roku 2024. Rok 2024 bude rokem pokračování stávajícího výrobního programu a to jak v rostlinné i živočišné výrobě. V této oblasti neočekáváme žádných podstatných změn, rozhodující na ekonomiku budou realizované ceny z prodejů. Hlavním směrem bude cílená výroba biomasy – obnova TTP a dočasných porostů na orné půdě, nově zařazený výrobní program množení osiv trav a jetelů, služby pro dceřinou společnost SilEnerg, spol. s r.o. V oblasti chovu skotu bude dále rozvíjen chov masného skotu bez tržní produkce mléka (Simental), prodej zástavového a chovného skotu. V oblasti výkrmu prasad byla ukončena spolupráce se společností Druport Svitavy a.s., uzavřena byla nová smlouva na výkrm prasad se společností Agro družstvo Sebranice, IČ:47468424, přesto bude sledován další vývoj a ekonomika chovu s možností případného ukončení. V oblasti produkce tržních komodit rostlinné a živočišné výroby bude situace obdobná výrobě roku 2023. Toto samé v oblasti služeb. Plán pro rok 2024 předpokládá vzhledem k výše uvedenému mírný zisk ve výši 0,495 mil. Kč. Pro rok 2024 bude rozhodujícím negativním dopadem do rozpočtu snížení výše dotací, především dopad tzv. redistributivní platby na hektar, dále pak kurzu EUR vůči Kč a nízká výkupní cena komodit.

V investiční oblasti v roce 2024: společnost s výhledem na situaci v zemědělství zatím neplánuje žádné velké investice. Probíhá příprava fotovoltaické elektrárny na budovách ve střežisku, dále je připravována investice - teplovod pro obecní budovy. Konzultujeme možnost přechodu na mléko, důvodem je zajištění dalších financí a především nutnost oprav stávajících kravínů.

Odbytové zajištění produkce

Rozhodující položky příjmů se v současnosti smluvně zajišťují. V těchto oblastech nepočítáme konkurenční tlaky. Smluvně je zajištěn odběr biomasy se společností SilEnergy, spol. s r.o. včetně služeb a účetnictví pro tuto firmu. Produkce obilovin a řepky společností RWA, s.r.o., produkce z množství trav a jetelů společnost Klas Nekoř, a.s.

Struktura tržeb a výnosů společnosti, hospodářský rok 2023.

Tržby a výnosy celkem	44.268.418,16	Kč	100,00	%
Z toho zemědělská výroba	26.632.704,81	Kč	60,16	%
Pronájem	170.500,-	Kč	0,39	%
Ostatní (doprava apod.)	10.847.899,24	Kč	24,5	%
Finanční výnosy	589.660,34	Kč	1,33	%
dotace	6.027.653,77	Kč	13,62	%

Celková aktiva společnosti představovala ke konci roku 2023 majetek ve výši 99,558 mil. Kč.
Oproti roku předeslému došlo ke snížení o 8,711 mil. Kč.

III.

Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí

Firma provádí pravidelný monitoring zdrojů pitné vody, monitoring ČOV a Lapolu. V roce 2022 byl společností prodloužen odběr pitné a užitkové vody z vlastních zdrojů. Dále firma provádí hlášení do registru znečištění ISPOP a má schváleny: Uvedení do trvalého provozu objekty ŽV (nové za SZP), schválený Havarijní plán.

IV.

Přílohy k výroční zprávě

Přílohami k výroční zprávě jsou: rozvaha v plném rozsahu, výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu, příloha účetní závěrky, zpráva o propojených osobách, výrok auditora týkající se účetní uzávěrky.

V Dolní Dobrouči dne 12. 4. 2024

Za společnost, Ing. Vacek Vlastimil, předseda představenstva.



